

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на улица им. Нестерова, 30

Волгоградская область, Волгоград, улица им. Нестерова, 30

6 490 000 Р

113 860Р за м²



57.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

Арт. 101363570 Продается 2-к квартира по адресу: ул. Лермонтова, 30 (на стыке Центрального и Краснооктябрьского районов в кирпичном и очень теплом доме 2012 года постройки. О КВАРТИРЕ: Квартира очень уютная, разносторонняя. Отличная планировка, НЕ УГЛОВАЯ, просторные комнаты. Выполнен ремонт от застройщика. Установлены новые радиаторы, Новая сантехника, полностью заменена проводка, Установлены пластиковые окна хорошего качества, натяжные потолки, металлическая входная дверь . На свет и воду установлены приборы учета. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Отличное месторасположение дома, в непосредственной близости идет строительство ЖК Гранат и ЖК Река . Придомовая территория благоустроена. В шаговой доступности: сетевые магазины, остановки общественного транспорта по второй продольной, детские сады, школы и другие объекты инфраструктуры. О СДЕЛКЕ: 3 собственника, более 5 лет владения! Долгов и обременений по квартире нет, подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Помощь в получении ипотеки в том числе по программе субсидирования. Возможность оформить по субсидированной ставке от 15.5 %

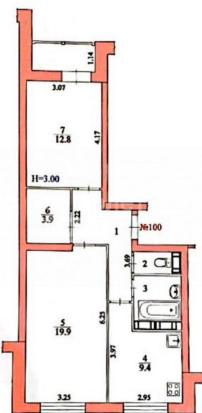
👁 1 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

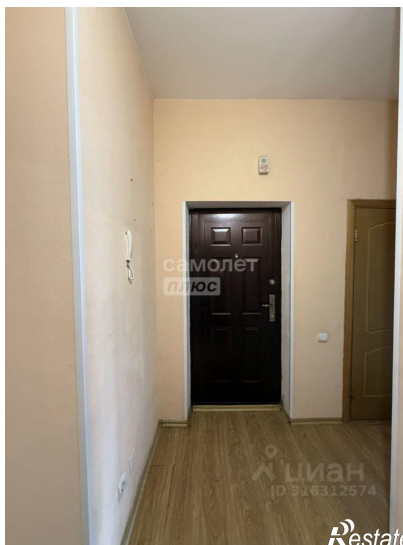
Телефон: [+79881920080](tel:+79881920080)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Restate



Restate



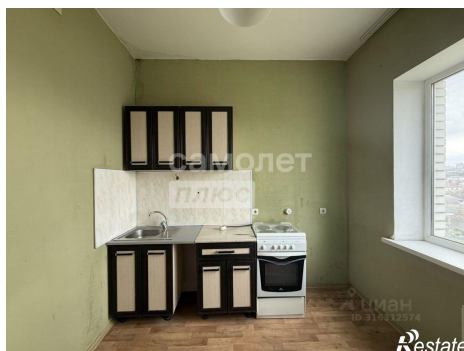
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

