

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на б-р 30-летия Победы, 56

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р 30-летия Победы, 56

4 500 000 Р

86 538Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Самый востребованный и любимый район города! Семь ветров! В пешей доступности от квартиры все важные объекты инфраструктуры: - школа №102, лицей №9, гимназия №11, новая школа № 7; - сады № 24, №362. - продуктовые сетевые магазины, кафе, булочные, -ТРК ПАРК ХАУС, спортивный центр Спартак-Волгоград, ледовый каток Новое поколение. - парк Героев-летчиков, для семейного отдыха и вечерних прогулок. ОТЛИЧНАЯ транспортная доступность во все направления города и области. В продаже большая однокомнатная квартира на среднем этаже. Площадь 45.0 кв.м + лоджия 6.6 кв.м (51.6 кв.м с учетом лоджии) Планировка включает: просторную комнату 20.5 кв.м с двумя окнами и нишей, для спального или рабочего места. лоджия остеклена пластиковыми окнами 6.6 кв.м. кухня 8.7 кв.м прямоугольной формы. входная зона 7.8 кв.м с удобной кладовкой. санузел совмещен. Состояние: Во всей квартире, а так же на лоджии заменены окна на пластик, установлена надежная входная дверь. Квартира без ремонта, а это значит есть возможность реализовать все свои планы и дизайнерские мечты! О сделке: ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник. ЧИСТАЯ продажа, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре! БЫСТРАЯ И НАДЕЖНАЯ сделка! Арт. 101357778

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79053950280](tel:+79053950280)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

