

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул Ополченская, 32

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Ополченская, 32

3 150 000 Р

70 000Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира на 4 этаже в Тракторозаводском районе города Волгограда. Рядом с улицами: Могилевича, Быкова, Гули Королёвой, Батова, Салтыкова-Щедрина, Загорская, Тарифная. Общая площадь: 45 кв.м. Жилая площадь: 30,7 кв.м. Площадь кухни: 6 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна, двойная дверь, уложен линолеум, ванная комната в современной плитке, установлены приборы учета воды. Балкон застеклен и утеплен. Окна квартиры выходят на улицу Ополченскую. В квартире остается: кондиционер, кухонный гарнитур, стол стулья, стенка, прихожая, большой платяной шкаф, шторы, люстры, компьютерный стол, две кровати в спальном комнате и почти новый холодильник по договоренности. В шаговой доступности от дома расположены остановки общественного транспорта, школы, детские сады, сетевые магазины, рынок и другие социальные объекты. Квартира подойдет для комфортного проживания, а также для покупки в ипотеку или с использованием материнского капитала. Дополнительные преимущества: чистый и ухоженный двор, удобная инфраструктура, тихий и спокойный район. Квартира готова к сделке, документы подготовлены. Чистая продажа! Объект №1-314438

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Максим Сергеевич](#)

Телефон: [+79696514572](tel:+79696514572)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

