

Купить квартиру за 2 599 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.149

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.149

2 599 000 Р

63 236Р за м²

41.10 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная в Краснооктябрьском районе по проспекту им. В.И. Ленина. Рядом улицы: Тарифная, Таращанцев, Депутатская, Германа Титова, Маршала Еременко, Хользунова. Общая площадь квартиры составляет 41,1 кв.м, жилая – 28 кв.м, кухня – 6 кв.м. Квартира находится на 2 этаже 7-этажного дома, тип дома – хрущевка. Состояние квартиры среднее. В квартире никто не проживает. Можно заезжать жить хоть сегодня! Квартира расположена в удобном и развитом районе города. Комфортная транспортная развязка, остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, уехать можно в любую точку города. В шаговой доступности — школа, больница, поликлиника, почта, Wildberries, OZON, детский сад, магазины, аптека, фитнес-клубы, парк Гагарина. Инфраструктура района отлично развита, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Квартира подходит для проживания или инвестиции. Она соответствует всем условиям для приобретения с использованием ипотечного кредитования, материнского капитала или жилищных сертификатов. Звоните, чтобы уточнить детали и назначить просмотр! Объект №1-313180

👁 3 с 12.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](tel:+7(917)3386695)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

