

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на пер. Удмуртский, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пер. Удмуртский, д.2

3 390 000 Р

105 607Р за м²

32.10 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в современном кирпичном доме, расположенную в тихом и зеленом месте на переулке Удмуртский в Советском р-не. Недалеко проходят улицы: Краснопресненская, Электрлесовская, пр-кт Университетский и другие. Квартира общей площадью 32,1м², жилая площадь 14 м², а кухня — 8м², что делает ее комфортной для проживания. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид и хорошую освещенность. Состояние квартиры — хорошее, полы покрыты линолеумом, установлены пластиковые окна, натяжные потолки. Кухня удобная и функциональная, с\у раздельный, есть большая кладовая. Балкон с прекрасным видом на Волгу. Дом расположен в спокойном дворе, где есть детская площадка и парковочная зона. Рядом находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу удобным. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, сетевые магазины, парк, поликлиника, стадион, бассейн, а так же высшие учебные заведения - Аграрный университет, Газпром колледж, Кооперативный институт. Подъезд чистый и ухоженный, соседи доброжелательные. Бонус для покупателя: при продаже остается большая часть мебели. Квартира подходит для комфортного проживания или инвестиции. Звоните, чтобы организовать просмотр ...

👁 1 с 12.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 79](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



