

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на бульв. Энгельса, д.8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, бульв. Энгельса, д.8

3 100 000 Р

89 080Р за м²

34.80 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки в престижном Красноармейском районе на бульваре Энгельса д.8. Общая площадь составляет 34,8 м², жилая - 18 м², а кухня - 7 м², что делает квартиру комфортной для проживания одного человека или пары. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, что обеспечивает отличный вид и достаточное количество света. Состояние квартиры среднее, что предоставляет возможность сделать ремонт по своему вкусу и создать интерьер, который будет соответствовать вашим предпочтениям. Квартира не угловая, что способствует поддержанию комфортного микроклимата в любое время года. Расположение квартиры очень удобное: дом находится в шаговой доступности от общественного транспорта (остановка "Бульвар им. Энгельса"), что позволяет быстро добраться в любую часть города. Во дворе расположена детская площадка, а в непосредственной близости находятся детский сад, школа, детская поликлиника и библиотека, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Объект №1-292137

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 43 59](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

