

Купить квартиру за 19 900 000 рублей на Авиаторская улица, 1А

Волгоградская область, Волгоград, Авиаторская улица, 1А

19 900 000 Р

144 203Р за м<sup>2</sup>



138.00 м<sup>2</sup>

Общая

71.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Продается эксклюзивная двухуровневая VIP квартира в элитном кирпичном 8-этажном доме 2002 года постройки на 2 этаже. Дом находится в экологически чистом, тихом районе на второй линии набережной реки Волги, где расположены: яхт клуб, пляж, несколько кафе, красивый благоустроенный парк с фонтаном, современная спортивная и детская площадка. Дом находится в 10 минутах езды от центра города. В будущем планируется объединение набережной Тулака с набережной Центрального района в единую прогулочную зону. В квартире выполнен качественный дорогостоящий евроремонт с использованием импортных отделочных материалов. Межкомнатные двери, шкафы-купе и кухонная мебель со встроенной техникой европейского производства. Сантехника и фаянс шведского и немецкого производства. Напольное покрытие паркетная доска, керамическая плитка. Разумно и качественно сделана разводка электрики и водоснабжения. Установлены три высокопроизводительные сплит-системы Hitachi. Установлена охранная сигнализация с датчиками открытия входных дверей и объемными датчиками движения в каждой комнате. В комнатах установлены стеклопакеты из европейского профиля. Импортная металлическая входная дверь в квартиру с ригельным механизмом и надежными замками. Общий межквартирный холл на 2 квартиры отделяется от лестничной площадки металлической ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883918012](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	71.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



