

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Гвоздкова, 20

Волгоградская область, Волгоград, улица Гвоздкова, 20

6 700 000 Р

131 373Р за м²



51.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 7 этаже десятиэтажного дома 2006 года постройки. Кирпичный жилой дом построен из силикатного и керамического кирпича самого экологичного и комфортного для жизни материала, хорошо вентилируется и удерживает тепло. Преимуществом кирпичного дома является теплоизоляция: в нем тепло зимой и не жарко летом. Неоспоримым преимуществом кирпичного дома является его шумоизоляция; среди всех возможных вариантов у кирпича самые высокие показатели. Улучшенная планировка квартиры две изолированные комнаты, кухня 8 кв.м. , отдельный санузел, просторная лоджия 8,6 кв.м. с выходом из кухни. Отличный открытый вид из окна в перспективе не застроится никогда. Квартира в обычном жилом состоянии, чистая, без посторонних запахов. Интеллигентные постоянные соседи без временных арендаторов. Обслуживание жилого дома осуществляется силами ТСН На Гвоздкова . Места общего пользования в идеальном состоянии: полы и стены подъездов выложены керамической плиткой, осуществляется регулярная влажная уборка. На прилегающей территории осуществлено благоустройство с установкой цветников. На придомовой территории достаточное количество парковочных мест для жителей дома. Удачное расположение жилого дома с удобным выездом на Вторую продольную магистраль. Рядом располагается ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371536](tel:+79894371536)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



