

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Разъездная улица, 107

Волгоградская область, Волгоград, Разъездная улица, 107

5 850 000 Р

74 051Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Собственник один. Данные в Росреестре не обновлены. Продаётся видовая трехкомнатная квартира в сталинке. Район: Краснооктябрьский. Инфраструктура: - остановки общественного транспорта в трех и пяти минутах ходьбы - гипермаркет Магнит в трёх минутах ходьбы - школы, детские сады, поликлиники, рынок - все рядом - 25 минут пешком до Волги О доме: - 1958 года постройки - железобетонные перекрытия - отличная шумоизоляция - чистый подъезд - 3 квартиры на площадке, приятные соседи, проверенные временем О квартире: - 5 этаж, - вид на Волгу - под окнами парк - есть балкон на кухне - стеклопакеты во всей квартире - свежий ремонт в двух комнатах, коридоре, кухне и ванной - сплит системы в двух комнатах, кондиционер на кухне - газовая колонка, то есть всегда есть горячая вода - нет и не было насекомых Метраж: Общий - 78.5 метров Высота потолков - 3 метра Комнаты - 14, 19, 18 метров Кухня - 8,3 метра Санузел отдельный Есть кладовая Квартира бесппроблемная, уютная и любимая, продаётся неспешно в связи с переездом в другой город.

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513451](tel:+79876513451)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

