

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на проспект Ленина, 48/2

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 48/2

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 48/2 в Центральном районе;Хрущевская планировка: общая 31.00 / жилая 19.20 / кухня 5.80Продается однокомнатная квартира на 4-м этаже пятиэтажного жилого дома, расположенного рядом с крупным транспортным узлом - пересечением улиц 7-я Гвардейская и проспектом Ленина. Квартира требует ремонта. Пластиковые окна. Есть балкон.Расположение дома обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Рядом находятся сетевые магазины, школы, детские сады, больницы и стоматология. Прекрасная набережная для прогулок и активного отдыха, а также достопримечательности города, такие как: Музей-панорама Сталинградской битвы, Дом Павлова.Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицуУсловия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: 7-ой Гвардейской, рядом проходят улицы Пражская, Советская, Маршала ЧуйковаОбъект №872385

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 05.04.2025

Продавец: [Живем Дома](#)

Телефон: [+79696510552](tel:+79696510552)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

