

Купить квартиру за 4 130 000 рублей на ул. Дзержинского, д.28

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Дзержинского, д.28

4 130 000 Р

74 684Р за м²

55.30 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Вашему вниманию предлагается просторная 2х комнатная квартира сталинской планировки, расположенная на 4 этаже 4х этажного дома с железобетонными перекрытиями, в самом центре Тракторозаводского района. Квартира не угловая, разносторонняя, теплая и очень уютная. Имеются два балкона! Общая площадь 55,3 кв.м. Две отдельные комнаты 16 кв.м. и 14,2 кв.м. Кухня 11, 6 кв.м.!!! Большой метраж позволяет использовать её как полноценную гостиную В квартире сделан новый евроремонт с применением высококачественных материалов: - полностью заменена проводка на медную; - установлен новый счетчик - автомат; - новая входная и межкомнатные двери; - стены полностью выровнены с нанесением итальянской декоративной штукатурки, с использованием материалов дизайнерской студии; - сделана стяжка пола с использованием гидроизоляции; - постелен ламинат 33 класса прочности; - заменены трубы водоснабжения и канализации; - установлена новая ванна и инсталляция; - на полу и стенах в санузле уложен качественный керамогранит. Дом после капитального ремонта, обновлен фасад, заменена кровля и коммуникации, установлены пластиковые стеклопакеты в подъездах. Сверху имеется полноценный технический этаж. Во дворе достаточное количество парковочных мест для авто. Очень удобная локация места, с хорошо развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 78 48

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 4 |
| Наличие балкона | да | Площадь жилая | 30.20 кв. м |
| Площадь кухни | 11.60 кв. м | Высота потолков | 3.00 м |

