

Купить квартиру за 6 070 000 рублей на ул. Невская, д.6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Невская, д.6

6 070 000 Р

94 109Р за м²

64.50 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира! Отличное месторасположение Центрального района. В шаговой доступности улицы Рокоссовского, Новороссийская, Двинская, Ткачева, Пархоменко, Мира, пр-кт Жукова и др. Общая площадь - 64,5 кв. м Жилая площадь - 45,0 кв. м Кухня - 6,9 кв. м. Квартира в жилом жилом состоянии, все комнаты отдельные, большая просторная лоджия, отдельный с/у в плитке. Во дворе - детская площадка, парковочная зона. Ключевым преимуществом данного жилья является его расположение: район с развитой социальной и бытовой инфраструктурой: детские сады, школы, сетевые магазины, банки, почта, поликлиники, вокзал, аптеки, салоны красоты, кафе и рестораны, а также имеется удобная транспортная развязка. Благоустроенный двор, отличная детская площадка, под окнами парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. 2 взрослых собственника, без долгов и обременений. К сделке готовы! Подходит под покупку с ипотекой, материнским капиталом, все виды жилищных сертификатов! Если не продана своя недвижимость — обращайтесь, поможем подготовить ваши документы к продаже и найдем покупателя на ваш объект! Звоните и записывайтесь на просмотр!! Объект №1-313376

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 20](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

