

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул. им. Добрушина, д.2а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Добрушина, д.2а

2 650 000 Р

126 190Р за м²

21.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира по адресу: Советский район, Родниковая Долина, ул. Добрушина 2А. Квартира расположена на 1 этаже 3-х этажного кирпичного дома (сдан в эксплуатацию в 2018 году) Высота потолков 2,6 м., общая площадь 21 кв.м., жилая - 10, кухня 5.8 , балкон - 2.7. Состояние квартиры отличное, всё чистое, аккуратное, без посторонних запахов. Установлена пультовая охранная сигнализация с датчиками движения, прибытие ГБР при срабатывании. Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл) Окна выходят на парковку и сквер (направление - северо-восток). Новая входная дверь, установлена полгода назад. Пластиковые окна, везде натяжные потолки, виниловые обои, линолеум, В ванной комнате - душевая кабина с низким поддоном, кафельная плитка. Застеклённый балкон. Все необходимые объекты инфраструктуры в 200-500 метрах - школа, садик, магазины, аптеки, почта, ПВЗ маркетплейсов, остановка общественного транспорта, парк, прогулочная пешеходная зона. Квартира полностью освобождена от мебели, никто не проживает. Планировка не менялась, документы в порядке, в собственности с 2019 года. Взрослый собственник, ключи в день сделки. Объект №1-312174

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 24 30](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

