

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул. Ломоносова, д.70

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ломоносова, д.70

4 400 000 Р

78 153Р за м²

56.30 м²

Общая

37.10 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

СРОЧНО □ Современная 3-комнатная квартира в ЖК "Матросова" по ЦЕНЕ НИЖЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ!!! Расположена на 3 этаже нового кирпичного дома в Краснооктябрьском районе по адресу: ул. Ломоносова, д. 70. Рассмотрим варианты обмена на Красноармейский район! Ключевые особенности: - Общая площадь: 56,3 м² - Жилая площадь: 37,1 м² - Кухня: 8,1 м² - Чистая продажа: 2 взрослых собственника Планировка и отделка: - Просторные светлые комнаты с раздельной планировкой. - Удобный коридор с нишей для хранения. - Большая кухня, идеальная для семейных посиделок. - Санузел с отделкой керамической плиткой. - Готовая отделка в спокойной цветовой гамме - заезжай и живи! Коммуникации и удобства: - Все коммуникации в рабочем состоянии, установлены счетчики. - Грузовой лифт. - Экономичные платежи. Расположение и инфраструктура: - ЖК "Матросова" расположен в тихом районе, вдали от шумных дорог. - Удобные подъездные пути, асфальтированные дороги. - В шаговой доступности: - Детские сады (№30, №98). - Школы. - Магазины, включая сетевые. - Детские игровые площадки, парковочные места, собственная котельная. Транспортная доступность: - Маршрутка №51 с регулярным расписанием. - В 15 минутах пешком - 2-я продольная магистраль ...

👁 0 с 05.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 05](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.10 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

