

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.63

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 51-й Гвардейской Дивизии, д.63

4 200 000 Р

78 358Р за м²

53.60 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Описание объекта недвижимости Продается уютная двухкомнатная квартира в Дзержинском районе, расположенная на улице 51-й Гвардейской Дивизии. Дом, построенный по чешскому проекту, отличается надежной конструкцией и продуманной планировкой, что делает его комфортным для проживания. Особенности квартиры: - Общая площадь — 53,6 кв. м. - Расположение — первый этаж пятиэтажного дома, идеально подходит для семей с маленькими детьми или пожилых людей. - Санузел — совмещенный, состояние квартиры — отличное. - Проведен качественный ремонт: заменены полы (стяжка), сантехническое оборудование, радиаторы отопления и окна. - Бонусы для покупателя: сплит-система, кухонный гарнитур и два больших встроенных шкафа. Преимущества района: Квартира находится в тихом и зеленом районе, что создает уютную атмосферу для спокойной жизни. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: - Школы и детские сады. - Поликлиника. - Сетевые магазины и рынок. - Конечные остановки общественного транспорта. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Дополнительные плюсы: - Просторные и светлые комнаты, создающие комфортную атмосферу. - Благоустроенный двор с детскими площадками и парковочными зонами. - Готовность к заселению сразу после ...

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

