

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул. Казахская, д.13

Волгоградская область, Волгоград, ул. Казахская, д.13

3 300 000 Р

108 197Р за м²

30.50 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Жилая недвижимость представлена уютной однокомнатной квартирой, расположенной на 1 этаже пятиэтажного дома по улице Казахская в Советском районе. Квартира отличается удобной планировкой, хорошим состоянием и готовностью к заселению. Общая площадь составляет 30,5 квадратных метров, из которых 16 квадратных метров занимает жилая зона. Это делает пространство комфортным для проживания и отдыха. Жильё находится в развитом районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, рынки, школы, детские сады и поликлиники, что делает этот район привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города, а наличие остановок общественного транспорта упрощает передвижение. Двор дома благоустроен, здесь есть детская игровая площадка, места для парковки автомобилей и зелёные зоны для отдыха. Это создаёт комфортные условия для жизни и делает район привлекательным для покупателей. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для временного размещения, сочетая в себе функциональность, комфорт и доступную стоимость. Это идеальное решение для тех, кто ищет удобное и уютное жильё в хорошо развитом районе города. Объект №1-313755

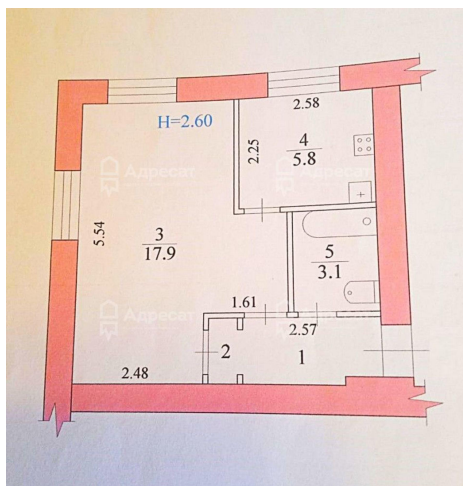
👁 0 с 29.03.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		



№ этажа	Номер по плану этажа, комнаты, кухня, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т. п.	Общая площадь квартиры	В т. ч. площадь				Высота помещений по в. обмеру
				квартиры	из нее			
					жилая	подсоб- ная	лоджия, балкон, терраса, веранда (с калужей с коэф.)	
№	3	4	5	6	7	8	9	
1	коридор	3,1	3,1		3,1		2,60	
2	шкаф	0,6	0,6		0,6		2,60	
3	жилая	17,9	17,9	17,9			2,60	
4	кухня	5,8	5,8		5,8		2,60	
5	санузел	3,1	3,1		3,1		2,60	
		30,5	30,5	17,9	12,6			

