

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на ул. генерала Штеменко, д.37

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. генерала Штеменко, д.37

4 999 000 Р

86 638Р за м²

57.70 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре Краснооктябрьского района! Рядом улицы: Маршала Ерёменко, Тарашанцев, Богунская. Общая площадь — 57,7 кв.м. - Комната 16,8 кв.м. - Комната 12,5 кв.м. - Комната 10,3 кв.м. - Кухня 6,1 кв.м. Квартира с интересной планировкой, окна выходят на разные стороны дома. - Хорошее состояние — идеальный вариант для комфортного проживания. - Установлены качественные пластиковые окна и натяжные потолки. - В каждой комнате — сплит-система для комфортного климата в любое время года. - Есть две антресоли для удобного хранения вещей. - Просторная прихожая. - Раздельный санузел. - Установлены приборы учета. Дополнительные преимущества: - В 2022 году была полностью заменена крыша! - Отличная транспортная развязка — рядом остановки общественного транспорта "Кинотеатр Юность", "Богунская", "Стадион Монолит", магазины и гипермаркет. - Во дворе парковочная зона, рядом с домом отлична детская игровая площадка. - В шаговой доступности Лицей №2, Школа №35, Гимназия №12, несколько детских садов! Не упустите шанс приобрести комфортную квартиру в удобном районе! Звоните и записывайтесь на просмотр! Объект №1-313740

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 95](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.60 кв. м
Площадь кухни	6.10 кв. м	Высота потолков	2.50 м

