

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул. Даугавская, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Даугавская, д.3

3 850 000 Р

67 663Р за м²

56.90 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 2-комнатная квартира на Нефтяном колледже на Даугавской д.3 рядом с Дк им. Петрова. Дом сталинской постройки, железобетонные перекрытия. Квартира на высоком первом этаже, можно переоборудовать в коммерческое помещение. Комнаты большие и отдельные, на разные стороны. Санузел разделен. Есть кладовая. Просторная кухня 8.6 кв.м. На кухне пластиковое окно. В зале стены выровнены, пол отшлифован. Нигде полы не скрипят. В спальне есть погреб. Большая просторная квартира с высокими потолками 3 м. Установлены счетчики на свет, газ и воду. На лестничной площадке 2 квартиры, соседи все тихие и спокойные. Рядом находится школа 129, несколько детских садов, парк, мфц, трамвайная остановка, до автобусной 5 минут ходьбы, поликлиника 11, детская поликлиника, рынок, магазины. Квартира освобождена, никто не проживает. 2 взрослых собственника. Долгов и обременений нет. Капитальный ремонт дома планируется на 2031 год. Рядом улицы Краснопресненская, Калининградская, пр. Университетский, Алексеевская, Панфиловская. Объект №1-313726

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 24 30](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Высота потолков	3.00 м		

