

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на ул. Пражская, д.1

Волгоградская область, Волгоград, ул. Пражская, д.1

19 000 000 Р

146 266Р за м²

129.90 м²

Общая

69.90 м²

Жилая

14.20 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже видовая 4-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме 1998 года постройки. Квартира разносторонняя с красивым видом на Волгу, мост и во двор. 4 изолированные комнаты! Изюминкой квартиры являются два больших балкона один из которых, площадью 18 кв.м., выполняет функцию террасы. В квартире выполнен качественный ремонт. Квартира очень тёплая. На полу натуральный качественный паркет. Дизайнерские потолки, оригинальный минималистический стиль интерьера, просторные коридоры. Общая площадь - 129,9 кв.м., без учёта балконов Жилая - 69,9 кв.м., Кухня - 14,2 кв.м. Установлены 4 сплитсистемы. Просторный санузел совмещён. Установлен бойлер, на случай отключения горячей воды. Установлены счётчики на воду, электроэнергию, газ. Бонусом при продаже остается встроенная мебель, кухонный гарнитур с техникой, сплит-системы. Остальная мебель по договорённости с покупателем. В доме видеонаблюдение и консьерж! Объекты социальной инфраструктуры в пешей доступности: набережная, ВГСПУ, ВолгГТУ, РАНХиГС, Технический колледж, школа, детский сад, отделения банков, торговые предприятия, аптеки, поликлиники, кафе, зоны отдыха, значимые достопримечательности города, остановки общественного транспорта. Рядом проходят улицы Маршала Чуйкова, Советская, Наумова ...

👁 3 с 15.03.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	69.90 кв. м
Площадь кухни	14.20 кв. м	Высота потолков	2.55 м

