

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул. Быстрова, д.72

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Быстрова, д.72

2 300 000 Р

53 864Р за м²

42.70 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

СРОЧНО!!! 2 комнатная квартира, расположенная в самом сердце Кировского района. В шаговой доступности улицы 64 армии, Кирова, Одоевского, Козака, Минина, Маресевой, Федотова, Никитина. Ост. Авангард. Тихий двор с обилием зелени и цветов. Возле дома имеется индивидуальный погреб для хранения овощей, фруктов и закруток на зиму. Не затапливается водой и не промерзает зимой. Общая площадь 42,7 кв.м. Жилая - 28,1 кв.м. кухня - 6,2 кв.м. Квартира интересной планировки, не угловая, с просторным коридором и большой кладовкой. Высокие потолки, большое окно в зале. Высокий первый этаж. Квартира в жилом состоянии, простор для воплощения ваших идей в ремонте! Во дворе - детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, школы, гимназия, детские сады, стоматология, районная поликлиника, аптека, МФЦ в соседнем дворе, ТЦ "Космос" и все сетевые магазины. Квартира подходит под покупку в ипотеку, за материнский капитал, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-253432

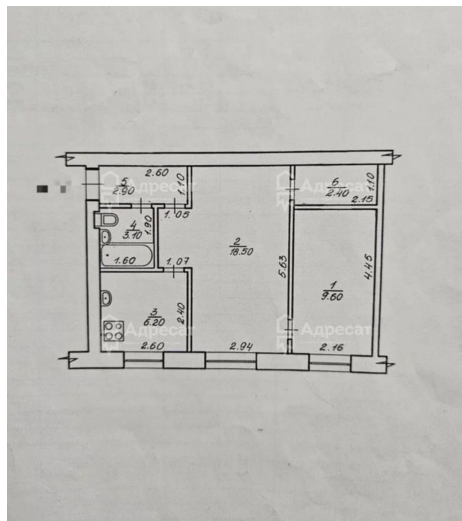
👁 3 с 15.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Высота потолков	2.80 м		





1	Жилая комната	9,6	9,6	9,6
2	Жилая комната	18,5	18,5	18,5
3	Кухня	6,2	6,2	
4	Ванная	3,1	3,1	
5	Коридор	2,9	2,9	
6	Шкаф	2,4	2,4	
	Итого:	42,7	42,7	28,1