

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул. Демьяна Бедного, д.2а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Демьяна Бедного, д.2а

4 900 000 Р

114 754Р за м²

42.70 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

15.10 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Тракторозаводском районе. Рядом улицы: Ополченская, Батова, Патриса Лумумбы, Салтыкова-Щедрина. Предлагаю вам уютную и стильную квартиру общей площадью 42,7 м², с продуманной планировкой, идеально подходящую для комфортного проживания. - Комнаты: 11,3 м² и 10,7 м² — просторные и светлые. - Кухня: 15,1 м² — отличное пространство для кулинарных шедевров и семейных ужинов. - Застеклённая лоджия с шикарным видом на город. В квартире выполнен качественный ремонт: - Натяжной потолок, выровненные и оштукатуренные стены. - Окна REHAU — новые, с отличной шумоизоляцией. - Входная дверь Torex — надёжная, качественная, с хорошей тепло и звукоизоляцией. - В детской комнате и кухне — электроподогрев пола инфракрасные, а в ванной и коридоре — кабельный. - В санузле — современная инсталляция GROHE, смесители BRAVAT и мебель фирмы AQUATON с качественной фурнитурой. Дополнительные преимущества: - Полы: ламинат по всей квартире, керамогранит в прихожей. - Новая электропроводка, современные радиаторы отопления. - Бойлер 50 литров — для удобства в любое время года. - В квартире остаются: кухонная мебель, две спалит-системы, шкаф-купе в детской и профессиональная островная вытяжка LEX на кухне. - Так же по договорённости может остаться кровать, стиральная машинка LG, ...

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	15.10 кв. м	Высота потолков	2.75 м

