

Купить квартиру за 5 499 000 рублей на б-р. 30-летия Победы, д.32/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р. 30-летия Победы, д.32/1

5 499 000 Р

136 452Р за м²

40.30 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 23

Этаж

Перспективная недвижимость! Продается 1-комнатная квартира в Дзержинском районе, б-р. 30-летия Победы. Квартира расположена в современном жилом комплексе Московский, отвечающем всем стандартам комфорт-класса. Площадь: - Общая: 40,3 м² - Жилая: 16,6 м² - Кухня: 11 м² Особенности квартиры: - Предчистовая отделка: пластиковые окна, цементно-песчаная стяжка на полу. Установлен тепловой счетчик. - совмещенный санузел со счетчиками на воду - Застекленная лоджия с панорамным остеклением, выход из комнаты. - Квартира не угловая, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Инфраструктура: Дом окружен развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры "Парк Хаус" и "Мармелад", школы, детские сады, поликлиника, бассейн, ледовый каток, а также парки и зоны отдыха. Транспортная доступность: Удобный выезд на основные магистрали города, включая вторую и третью Продольные, а также мост через Волгу. Дополнительно: - Дом комфорт-класса, охраняемая территория, детская площадка, парковочные места. - Подходит для покупки с ипотекой, материнским капиталом и жилищными сертификатами. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в развитом районе! Объект №1-313360

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 07 21](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Площадь жилая	16.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



