

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на пр-кт. Героев Сталинграда, д.37

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Героев Сталинграда, д.37

9 990 000 Р

135 000Р за м²

74.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

22.60 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Трёхкомнатная квартира в самом сердце Красноармейского района, на 4 этаже кирпичного дома по адресу: проспект Героев Сталинграда, д. 37. Планировка: Комфортная и функциональная трёхкомнатная квартира в отличном состоянии, светлая и уютная. Планировка включает две отдельные спальни и просторную кухню-гостиную, которая станет идеальным местом для семейных встреч и праздников. Ремонт: Качественный ремонт выполнен с использованием современных и дорогостоящих материалов. - Стеновые поверхности выровнены штукатуркой Knauf. - Полы: сухая стяжка, кварцвинил в комнатах и кухне-гостиной, керамогранит в санузле и на лоджиях. - Натяжные потолки во всех помещениях. - Тёплый пол в санузле, кухне и коридоре. Инженерные коммуникации: - Установлены стеклопакеты с двойным остеклением. - Новая медная электропроводка. - Заменены радиаторы отопления, трубы водоснабжения и канализации. - Счётчики учёта газа, электроэнергии, холодной и горячей воды. Лоджии: Две застеклённые и утеплённые лоджии, выход из спален. Одна из лоджий с панорамным остеклением и видом во двор. Санузел: - Стены и пол отделаны керамогранитом. - Установлен бойлер на 50 литров. - Тумба с мойкой. Коридор: Просторный и светлый, с установленной системой освещения "Мастер свет". Имеется ...

👁 0 с 08.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 48](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	22.60 кв. м	Высота потолков	2.60 м

