

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул. Фадеева, д.59а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Фадеева, д.59а

3 400 000 Р

97 421Р за м²

34.90 м²

Общая

14.70 м²

Жилая

10.20 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Продается современная 1-комнатная квартира в Красноармейском районе по улице Фадеева, ЖК "Адмиралтейский". Квартира расположена на 17 этаже 20-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон. Общая площадь квартиры составляет 34,9 кв.м, жилая площадь — 14,7 кв.м, кухня — 10,2 кв.м. Состояние квартиры — стройвариант, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира находится в современном доме с развитой инфраструктурой. Во дворе расположены детская площадка и парковочная зона. В шаговой доступности — школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины и торговые центры. Рядом с домом находится набережная Волго-Донского канала, что делает это место особенно привлекательным для любителей прогулок и живописных видов. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Санузел совмещенный, полы — стяжка, что облегчает процесс ремонта. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, что обеспечивает комфортное перемещение. Квартира готова к сделке, документы в полном порядке. Это отличная возможность приобрести жилье в одном из самых живописных и развитых районов города. Звоните, чтобы организовать просмотр в удобное для вас время! Объект №1-313201

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 32 99](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	17	Этажей всего	20
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.70 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м	Высота потолков	2.5 м



