

Купить квартиру за 4 399 000 рублей на ул. Тургенева, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тургенева, д.2

4 399 000 Р

113 376Р за м²

38.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная 2х комнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки по адресу: ул. Тургенева, д.2. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта «Завод Ахтуба» В шаговой доступности детский сад № 261 и №300, спортивная школа №23, парикмахерская, пункт выдачи Озон, различные хозяйственные и продуктовые магазины. Улицы рядом: Ангарская, Нильская, Воровского, Паникахи, Барбюса. Квартира теплая, ухоженная, не требует вложений. Установлены пластиковые окна. Потолок натяжной, на стенах обои. Полы - ламинат. Раздельный санузел отделан керамической плиткой, заменены трубы водоснабжения и канализации. установлены приборы учета на ХВС, ГВС и электроэнергию. Общая площадь – 38,8 кв.м Жилая комната – 9,4 кв.м Жилая комната – 16,3 кв.м Кухня - 5,8 кв.м. Балкон застеклен. БОНУСОМ новому покупателю остается кухонный гарнитур, сплит-система. Остальная мебель-по договоренности. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. ПОКАЗЫ: В удобное для Вас время по предварительной договоренности. Объект №1-145221

👁 5 с 01.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

