

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул. Санаторная, д.4А

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Санаторная, д.4А

5 350 000 Р

104 902Р за м²

51.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 1-комнатная КВАРТИРА с большой застекленной лоджией в новом доме на улице Санаторная! Находится в динамично развивающемся ЖК Санаторный, рядом ЖК Европейский и ЖК Колизей. Соседние улицы: 70 лет победы, Гаря Хохолова, Пожарского, Токарева. Общая площадь 51 кв.м. Жилая 21 Кухня 12 В подарок - кухонный гарнитур, сплит. Дом сдан в 2014 году. Отличная планировка. Высокие потолки. Просторная кухня и лоджия. Панорамные окна "в пол". Отличный дизайнерский ремонт с применением современных дорогостоящих импортных материалов. Натяжные потолки с зонированным освещением. Медная проводка с соблюдением всех требований по электрике. Санузел с отличной сантехникой. На все коммуникации установлены счетчики. Рядом многофункциональный торговый центр, гипермаркет, кардиоцентр, пинбол, санаторий Волгоград, энерготехникум, ВОЛГУ, фитнес центр, бассейн, детский сад, сосновый бор, родники, потрясающая природа, зоны отдыха. В ЖК Санаторном есть действующий детский садик, построена современная школа. В шаговой доступности АКВАПАРК Во дворе - детская площадка, парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. Подходит под покупку с ипотекой, материнским капиталом, все виды жилищных сертификатов. Объект №1-313265

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



