

Купить квартиру за 4 260 000 рублей на ул. Салтыкова-Щедрина, д.5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Салтыкова-Щедрина, д.5

4 260 000 Р

87 474Р за м²

48.70 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру , расположенную в одном из самых удобных и благоустроенных районов города Волгограда , Тракторозаводский район. Ликвидное и удобное расположение квартиры между первой и второй продольными . Рядом улицы : Ополченская , Батова , Загорская , проспект имени Ленина . Квартира уютная , разносторонняя , в жилом состоянии , с просторной , застекленной лоджией - 3,1 кв. м. На кухне установлено пластиковое окно , заменены трубы . Установлена новая входная дверь , приборы учёта на воду , газ и электричество . Сан.узел раздельный , в ванной комнате отделка кафельной плиткой . Общая площадь : 48,7 кв. м. Комната : 13,7 кв. м. Комната : 13,7 кв. м. Кухня : 9,1 кв. м. Во дворе облагороженная , новая детская площадка , новая внутри дворовая дорога , парковочная зона . В шаговой доступности : школы и не одна , детские сады , бассейн , футбольная секция с полем , остановки общественного транспорта с первой и второй продольных , скоростной трамвай , электричка , все сетевые магазины , банки , поликлиники , торгово-развлекательный комплекс . Объект №1-303301

👁 2 с 01.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	27.40 кв. м
Площадь кухни	9.10 кв. м	Высота потолков	2.75 м

