# Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул. им. Академика Павлова, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Академика Павлова, д.4

4 450 000 Р
88 645Р за м$^2$

| 50.20 м$^2$ | 28.30 м$^2$ | 8.50 м$^2$ | 3 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

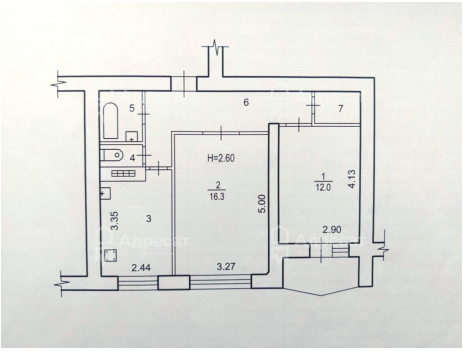
Двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена в Тракторозаводском районе (п. Спартановка) по ул.ак. Павлова д.4 В шаговой доступности улицы: Кропоткина, Менжинского, Николая Отрады. Общая площадь 50,2 кв.м. Жилая площадь 28,3 кв.м. Кухня 8,5 кв.м. Лоджия, застеклена. Заменена проводка, на полу новая бетонная стяжка, выровнены стены, пластиковые окна. Санузел раздельный. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория! Добропорядочные соседи. Во дворе современная детская площадка. Рядом школа, детский сад, сетевые магазины, Парк Памяти, остановка общественного транспорта. 2 взрослых собственника. Без долгов и обременений. Объект №1-312995

0 с 22.02.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 96 84

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 9 |
| Наличие балкона | да | Площадь жилая | 28.30 кв. м |
| Площадь кухни | 8.50 кв. м | Высота потолков | 2.60 м |

https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-im-akademika-pavlova-d-4-18231212826/