

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул. Иркутская, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Иркутская, д.9

5 600 000 Р

94 595Р за м²

59.20 м²

Общая

44.50 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается, прекрасная, уютная 3-х комнатная квартира на ул. Иркутская 9. В шаговой доступности улицы: Рабоче-Крестьянская, Козловская, Баррикадная, Циолковского, Бобруйская. Остановки: Североморцам и ТЮЗ, рядом Театр Юного Зрителя, Парк Сказка, Ворошиловский Торговый Центр. Общая площадь – 59,2 м² Жилая площадь – 44,5 м² Кухня – 6,3 м² Квартира разносторонняя, хорошее состояние, застекленный, утепленный балкон, ремонт делали для себя, современные межкомнатные двери, новая эл.проводка, сплит системы. БЕЗ ДОЛГОВ, ОБРЕМЕНЕНИЙ. К сделке готовы. Во дворе: детская площадка, парковочная зона, прекрасная благоустроенная придомовая территория. В шаговой доступности школы, детские сады, все сетевые магазины. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-302668 Видео: <https://rutube.ru/video/2e4c6084d5fa6993f4c938dcf783864f/?r=a/>

👁 1 с 15.02.2025, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 01 78

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	44.50 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м

