

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на ул. Николая Отрады, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Николая Отрады, д.7

4 180 000 Р

107 455Р за м²

38.90 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира улучшенной планировки расположена в Тракторозаводском районе п. Спартановка по ул. Николая Отрады д.7. Отличная локация и развитая инфраструктура! Рядом улицы Менжинского, Мясникова, наб. Волжской флотилии. Общая площадь- 38,9 кв.м. Жилая площадь - 18,9 кв.м. Кухня - 7,2 кв.м. Квартира в отличном жилом состоянии - после ремонта. Заходи и живи! Заменена проводка, пластиковые окна, натяжные потолки, новые межкомнатные и входная двери, поклеены дорогие обои, на полу качественный ламинат. Новая стяжка на полу. Большая застекленная лоджия (6 метров). Санузел совмещен. Сантехника новая. Трубы заменены. Новый лифт. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Благоустроенный двор - современная детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: детский сад и школа, сетевые магазины, Парк, аптеки, Банки, салоны красоты. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы! Недалеко от дома замечательные места для отдыха и рыбалки на р. Волга. Спешите записаться на просмотр! Квартира Вашей мечты ждет Вас! Объект №1-312850

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 15 78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.90 кв. м
Площадь кухни	7.20 кв. м	Высота потолков	2.65 м

