

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул. Салтыкова-Щедрина, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Салтыкова-Щедрина, д.4

3 500 000 Р

83 933Р за м²

41.70 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

2-комнатная квартира в отличном месте ТЗР, на 2 этаже 4 этажного кирпичного дома, в хорошем состоянии. Дом удобно расположен в 3 минутах до остановки к-р Старт. Рядом улицы: С.Щедрина, Ополченская, П.Лумумбы, Д.Бедного, Батова. Общая площадь 41,7 кв.м. Жилая 28,7 кв.м. Кухня 5,5 кв.м. Большая кладовка. Балкон застеклен. Квартира в хорошем состоянии: - Выровненные стены. - Пластиковые окна везде. - Заменены входная и межкомнатные двери. - Новая сантехника. - На полу ламинат, в санузле плитка. - Заменена разводка труб и водяной стояк. - Счетчики на воду, электричество, газ. Бонус для покупателя!: Останется кухонный гарнитур, сплит-система, шкаф в спальне. В шаговой доступности: школа №86, д/сад №195, все сетевые магазины в 2-3 минутах ходьбы, а так же ПВЗ, аптеки, почта, банки. Объект №1-312609

👁 0 с 15.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 76 39

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.70 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.55 м

