

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул. Ростовская, д.19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ростовская, д.19

7 100 000 Р

109 907Р за м²

64.60 м²

Общая

40.90 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Светлая и уютная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в Ворошиловского района. Рядом улицы: Череповецкая, Рокоссовского, Елецкая, Профсоюзная, Симбирская, Кузнецкая, . Общая площадь 64,6 кв.м. Жилая площадь 40,9 кв.м. Кухня 8,9 кв.м. Квартира теплая, разносторонняя с изолированными комнатами. Застекленная большая лоджия. Состояние отличное. Евро-ремонт капитальный проведен в 2021 году. Установлены пластиковые стеклопакеты. Натяжные потолки. Раздельный сан. узел облицован кафельной плиткой. Бонус от покупателя: кухонный гарнитур, холодильник, 2 сплит-системы, частично мебель. Отдельный тамбур на 2 квартиры. Чистый, тихий подъезд без посторонних запахов. Во дворе места для парковки и детская площадка. Дом расположен в тихом, спокойном месте, при этом вся развитая инфраструктура рядом: детские сады и школы, сетевые магазины, различные остановки общественного транспорта. Документы готовы к сделке. Чистая продажа. Возможно использование ипотеки, различных сертификатов и материнский капитал. Объект №1-310709

👁 1 с 08.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 34](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.90 кв. м
Площадь кухни	8.90 кв. м	Высота потолков	2.5 м



