

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул. им. Кирова, д.134

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Кирова, д.134

3 450 000 Р

66 731Р за м²

51.70 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаю к покупке интересную 3х-комнатную квартиру в самом центре Кировского района, расположенную на 3 этаже пятиэтажного дома по ул. им. Кирова д.134 (Дом 1966г. постройки).Рядом располагаются улицы: им 64-й Армии, Минина, З. Марсевой, Никитина. Остановка общественного транспорта: Медсанчасть 40 / Энергоколледж. Площадь объекта (хрущевская планировка): Общая площадь- 51,7 м²; Жилая площадь- 36,3 м² (16,3+11,6+8,4); Кухня-6,0 м²; Коридор -4,8м²; Ванная комната -2,1 м²; Туалет- 1,4 м²; Квартира светлая, очень теплая. 2 комнаты смежные, одна комната с отдельным входом. Пластиковые окна.Трубы водопроводные и канализации заменены на ПВХ. Новая газовая колонка. Санузел раздельный. Просторный коридор. Балкон не застеклен. При продаже останется : кухонный гарнитур ,сплит - система LG, холодильник Стинол. В доме произведен капитальный ремонт в 2012 году (подъезд, коммуникации). Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом находится: лицей №10, школы № 56, Энергетический колледж, клиника ВолгГМУ, клиника №1, клиника "Здоровье", отделение Сбера и ВТБ, детские сады, Сквер Доблести и Славы, парк им 50-летия Октября, Центр культуры и досуга "Авангард", сетевые магазины, рынок, аптеки ...

👁 0 с 08.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	36.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м



