

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул. Фруктовая, д.24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Фруктовая, д.24

2 300 000 Р

75 163Р за м²

30.60 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1 комнатная квартира в самом центре Кировского района рядом с ост. Лавровая ул.Фруктовая д.24 общая площадь:29,7 кв м жилая 16,7 кв м Кухня 6 кв. м Этот вариант будет прекрасным выбором для молодых людей, студентов. Квартира находится на 2 этаже пятиэтажного дома. Не угловая. Чистая продажа.. Подъезд чистый и ухоженный. В шаговой доступности современный парк с большим количеством детских площадок. Рядом детский сад №85№ 255, средняя школа №56 №100, лицей 10, детская больница №1,ТРЦ Акварель, большое количество магазинов,аптек, банков в пешей доступности. Звоните!!! Организуем показ в удобное для Вас время. Объект №1-312453

👁 0 с 01.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 01 04](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	16.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



II. Экспликация площади квартиры

3	4	5	6. кв. м. площадь на тип				10	11	12
			6	7	8	9			
Наименование частей помещений, кухни и т.д.	Формула подсчета площади	Общая площадь квартиры	жилая	подсобная	площадь жилых помещений в квартирах по ин. договору	Специально оборудованная площадь	Примечание		
1	Коридор				2.8		2.8		
2	Никоф				0.3				
3	Пещина			16.3					
4	Кухня				6.4				
5	Ванная				1.8				
Итого по кв. № 116			30.6	29.7	16.3	19.4	0.9	2.40	