

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Авиаторская, д.5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Авиаторская, д.5

6 200 000 Р

129 167Р за м²

48.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 4-ом этаже девятиэтажного дома в Советском районе на улице Авиаторская (мкр. Тулака). Рядом находятся улицы Туркменская, Льва Толстого, Тулака, Карла Маркса и Аджарская. Общая площадь квартиры составляет 48 кв.м., жилая – 27,3 кв.м., кухня – 10,4 кв.м. Квартира имеет удобную планировку, все комнаты отдельные. Санузел совмещенный. На полу уложен практичный и долговечный ламинат. Квартира находится в доме улучшенной планировки, отличается теплом и светом. Во дворе дома расположены парковочные места. Микрорайон Тулака – это комфортное место для проживания с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, аптеки, кафе и салоны красоты. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к проживанию. Установлены приборы учета на воду и электроэнергию. Юридически чистая, без долгов и обременений. Подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. Идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. Просмотр квартиры возможен в любое удобное для вас время по предварительной договоренности! Объект №1-312342

👁 0 с 25.01.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	27.30 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м

