

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул. Героев Тулы, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Героев Тулы, д.7

6 400 000 Р

106 667Р за м²

60.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе! Рядом улицы: Гидростроителей, Героев Шипки, Колумба. Просторная, светлая квартира с современным ремонтом! Основные преимущества квартиры: - Общая площадь: 60 кв.м. - Комнаты: 17,9 кв.м. и 14,2 кв.м. — идеально для семьи. - Кухня мечты: 12,3 кв.м., где остается кухонный гарнитур, сделанный по индивидуальному заказу, встроенная посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь и удобный стол. - Комфорт круглый год: две сплит-системы, заменены все батареи — в квартире тепло даже зимой! - Два застекленных балкона — отличное место для отдыха или хранения. - Обновленная электрика и окна. Уникальные преимущества жилого комплекса: - Закрытая территория с видеонаблюдением: безопасность для вас и вашей семьи. - Лучшая детская площадка района + зимой бесплатный каток. - Спортивные зоны: волейбольная и футбольная площадки, теннисный стол, уголок для тренировок. - Своя газовая котельная: низкие коммунальные платежи и горячая вода круглый год. - Остановка общественного транспорта всего в минуте ходьбы. - Ухоженная территория: всегда приятно гулять. Дополнительно: - В подъезде два лифта (грузовой и пассажирский), чистота и порядок. - Парковочных мест на всех хватит! Большая стоянка для автомобилей. Бонусы для новых ...

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	32.10 кв. м
Площадь кухни	12.30 кв. м	Высота потолков	2.75 м

