

Купить квартиру за 6 790 000 рублей на ул. Хиросимы, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Хиросимы, д.9

6 790 000 Р

116 867Р за м²

58.10 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

4.70 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в Центральном районе г. Волгоград! Рядом проходят улицы: Рокоссовского, Пархоменко, Ткачева, 7-ая гвардейская. Общая площадь - 58,1 кв.м. Жилая площадь - 39,9 кв.м. Кухня - 4,7 кв.м. Светлая, теплая, просторная квартира отличной планировки! Выполнена перепланировка (узаконена), все комнаты изолированы, на разные стороны, санузел совмещен, сделаны встроенные шкафы-купе. Выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, полностью заменена проводка, трубы, радиаторы отопления. выровнены стены, пол, потолки. Санузел выложен в качественной плитке. Теплый пол в санузле и на кухне! Рольставни по всей квартире! Установлены хорошая входная дверь, дорогой качественный кухонный гарнитур со встроенной техникой. При продаже остается кухонный гарнитур, встроенная техника, кухонный стол и стулья, сплит-система, шкафы купе, остальная мебель по договоренности. Ключевым преимуществом данного жилья является его расположение: район с развитой социальной и бытовой инфраструктурой: детские сады, школы, сетевые магазины, банки, почта, поликлиники, аптеки, салоны красоты, кафе и рестораны, а также имеется удобная транспортная развязка, при этом дом расположен на удалении от шума дороги. 1 собственник (в собственности более 3 лет), подходит ...

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 23](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь кухни	4.70 кв. м
Высота потолков	2.60 м		

