

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.23

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.23

3 800 000 Р

134 752Р за м²

28.20 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

Продается современная эксклюзивная 1-комнатная квартира, расположенная на комфортном 3 этаже десятиэтажного кирпичного дома 2024 г. постройки в ЖК "КОЛИЗЕЙ" по ул. 70-летия Победы, д.23! ЖК «Колизей» — современный жилой комплекс на границе Советского и Кировского районов. ЖК "Колизей" расположен в 15-ти минутах от центра города. Рядом располагаются улицы: Санаторная, Токарева, Пожарского, Засекина. Площадь объекта: общая - 28,2 кв.м; комната - 14,0 кв.м; кухня - 8,0 кв.м; с/узел - 3,4 кв.м; коридор - 2,6 кв.м; лоджия - 2,4 кв.м. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур Квартира полностью с ремонтом заходи и живи, ремонт делали для себя с душой Квартира светлая, теплая, не угловая. Высота потолка 2,5 м. Установлены радиаторы отопления. Установлен двухконтурный газовый котел, позволяющий регулировать комфортную температуру воздуха в квартире, а также необходимую температуру горячей воды. Это очень выгодно по части оплаты коммунальных платежей Установлены приборы учета на электроэнергию, газ и водоснабжение. Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Лоджия застеклена!!! В доме грузовой лифт. Во дворе комплекса расположена современная детская площадка, зона отдыха. Удобная парковка рядом с домом. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: ...

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 50](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

