

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул. 35 Гвардейской, д.15

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 35 Гвардейской, д.15

3 400 000 Р

73 753Р за м²

46.10 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 2х-комнатная квартира в пятиэтажном доме в центре Советского района по улице 35 Гвардейская, д.15. Рядом с улицами Калининградская, Электрослесовская, пр. Университетский. Общая площадь 46,1 кв.м., - жилая 33,0 кв.м - кухня 5,8 кв.м. Квартира интересной планировки, светлая, теплая, комнаты разносторонние. Пластиковые окна. В наличии кладовка. Есть балкон, застеклен, проведен свет. Санузел совмещен, заменены трубы водоснабжения и канализации. Установлены приборы учета на газ, электричество, водоснабжение. Во дворе: детская площадка, зеленая зона. В шаговой доступности школа, детские сады, поликлиника, все сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Квартира в 5 минутах от 1 и 2 продольной. В чистой продаже, 1 собственник, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, материнский капитал, все виды сертификатов. Задолженностей по квартплате нет! Просмотр по договоренности в удобное для Вас время! Объект №1-308898

👁 0 с 30.11.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Высота потолков	2.5 м

