

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул. Костюченко, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Костюченко, д.7

3 050 000 Р

50 164Р за м²

60.80 м²

Общая

45.50 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира. Расположенная в Тракторозаводском районе, по улице Костюченко 7 В шаговой доступности улицы Зенитчиков, Мелиораторов. Квартира интересной планировки, не угловая, разносторонняя! Балкон застеклен! Санузел отдельный. Есть кладовая - гардеробная. Квартира в жилом состоянии: пластиковые окна установлены во всей квартире, на полу линолеум. Входная металлическая дверь. Во дворе – детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: школа № 74, детский садик № 321, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Объект №1-310731

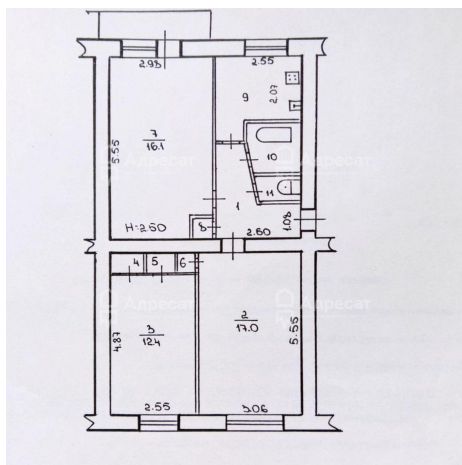
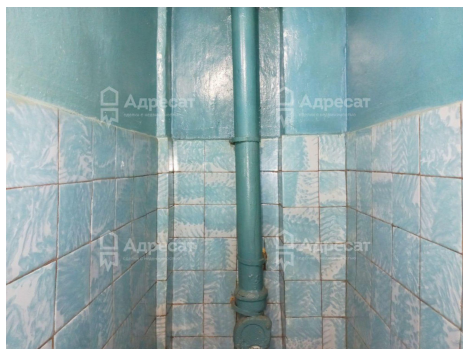
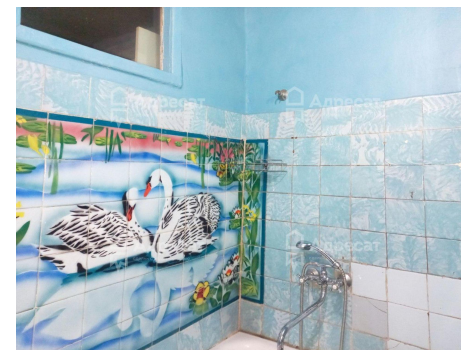
👁 1 с 23.11.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 87](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	45.50 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Высота потолков	2.60 м



Этаж, литер	комнат. кухня, корид. и др.	жилая комната, кухня и т.п.	участок помещений	квартиры	жилая	подсобная	встроенная кухня (с кух.)	общая
5	1	коридор		5.0		5.0		2.50
	2	жилая		17.0	17.0			
	3	жилая		12.4	12.4			
	4	жилая		0.5		0.5		
	5	жилая		0.5		0.5		
	6	жилая		0.3		0.3		
	7	жилая		16.1	16.1			
	8	жилая		0.4		0.4		
	9	кухня		5.7		5.7		
	10	ванная		1.9		1.9		
	11	санузел		1.0		1.0		
	общая	27.23						0.6
	Итого			61.6	60.8	45.5	15.3	0.6

