

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул. Голубева, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Голубева, д.3

3 800 000 Р

61 588Р за м²

61.70 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

4-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой Адрес: ул. им. Голубева, д. 3, Красноармейский район Описание квартиры: - Тип дома: Брежневской планировки, 5 этаж. - Общая площадь: 61,5 м²; жилая площадь: 34,1 м². - Просторная кухня-столовая: 15,7 м² (перепланировка узаконена). - Раздельный санузел: стены и потолок облицованы плиткой, установлен фильтр для очистки воды. - Увеличенная площадь ванной комнаты, что позволяет разместить стиральную машину. - Комнаты: 17,3 м² (зал), спальни 9,2 м² и 7,6 м². Ремонт и оснащение: - Заменена проводка, установлены чугунные радиаторы. - Двойная входная дверь, деревянные евро-окна, деревянные межкомнатные двери. - Встроенный шкаф-купе в прихожей с удобной системой хранения. - Установлена сплит-система. - Мебель остается новым владельцам (холодильник и стиральная машина — по договоренности). Особенности дома и двора: - Дом в хорошем состоянии, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория. - Спокойные и приятные соседи. - Вместительная парковочная площадка. Инфраструктура: - Во дворе: два детских сада, школа, развивающие кружки, спортивные секции. - Шаговая доступность: набережная, переправа через Волгу, прогулочная аллея, рынок, ТЦ «Юбилейный», остановки общественного транспорта. - Рядом ...

👁 0 с 16.11.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 63](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м

