

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.81

Волгоградская область, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.81

4 200 000 Р

100 719Р за м²

41.70 м²

Общая

24.10 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая и просторная 2-комнатная квартира сталинской планировки в кирпичном доме, расположенном в отличном месте Краснооктябрьского района с развитой инфраструктурой. Рядом улицы: 39-й Гвардейской дивизии, Кузнецова, Новоремесленная, Короткая, просп. Metallургов. . Общая площадь 41,7 кв.м. Жилая площадь 24,1 кв.м. Кухня 7,1 кв.м. Квартира разносторонняя после капитального ремонта. Заменена проводка, трубы, канализация. Новые радиаторы отопления, установлены пластиковые стеклопакеты, на полу линолеум. Натяжные потолки. Сан. узел совмещен, облицован кафельной плиткой. Застекленный балкон с окнами во двор. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: благоустроенный Парк 70-летия Победы с современной большой детской площадкой, фонтаном, асфальтированными дорожками и лавочками. Детские сады и школы, различные остановки общественного транспорта. Объект №1-296800

👁 1 с 09.11.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 34](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.10 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



