

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул. им. Балакирева, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Балакирева, д.2

7 300 000 Р

119 869Р за м²

60.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Успейте купить!!! Предлагаем Вашему вниманию современную просторную 2х-комнатную квартиру улучшенной планировки , расположенную на восьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома 2011г постройки. Рядом находятся улицы Казахская , Электрлесовская, Чебышева, Сухова, Мариупольская, Шауляйская. Остановка: Волгоградский кооперативный институт, Нижняя Ельшанка Площадь объекта общая - 60,9 кв.м: Жилая - 30 кв.м (16,3+13,7); Кухня -8,8 кв.м; Кладовая- гардеробная 3,1 кв.м; Ванная - 3,4 кв.м; Туалет - 2,2 кв.м; Коридор - 13,4 кв.м. Квартира, теплая и светлая, в отличном состоянии, не угловая. Комнаты отдельные. Пластиковые окна REHAU с энергосберегающим эффектом, натяжной потолок, на полу ламинат. Современные качественные межкомнатные и входная двери. На кухне современная встроенная мебель "Мария". В коридоре вместительный зеркальный встроенный шкаф-гардеробная. Балкон застеклен, искусственное освещение балкона позволяет использовать его, как дополнительное место отдыха. Из квартиры открывается шикарный вид на Волгу! Установлены приборы учета на электроэнергию, водоснабжение. Домофон -Умный дом. Бонус для покупателя: встроенная мебель и техника (холодильник БАЛУ, варочная поверхность и духовой шкаф марки СИМЕНС) на кухне, кровать Аскона, стенка. Заходи и живи! Район с развитой ...

👁 0 с 26.10.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.80 кв. м	Высота потолков	2.75 м



