

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул. Грибанова, д.19а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Грибанова, д.19а

3 300 000 Р

126 437Р за м<sup>2</sup>

26.10 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.50 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается современная 1-комнатная квартира, расположенная на комфортном 2 этаже трехэтажного кирпичного дома 2016 г. постройки в ЖК "Долина" по ул. им. гвардии полковника Добрушина. Рядом располагаются улицы им. Солнечникова, Грибанова, Курсекова, Степанищева, Дж.Джабаева, Тюленева, Шумского, Родниковая. Площадь объекта: общая - 26,1 кв.м; комната - 14,0 кв.м; кухня - 7,5 кв.м. Квартира светлая, очень теплая, не угловая, не требующая капитальных вложений. Квартира в отличном состоянии. Высота потолка 2,7м. Установлен двухконтурный газовый котел, позволяющий регулировать комфортную температуру воздуха в квартире, а также необходимую температуру горячей воды. Это очень выгодно по части оплаты коммунальных платежей. Установлены приборы учета на электроэнергию, газ и водоснабжение. Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, новые радиаторы отопления. Натяжные потолки. На полу - линолеум, кафель. Установлена сплит-система. Балкон застеклен (площадь 3 кв.м). Во дворе расположена современная детская площадка, зона отдыха. Удобная парковка рядом с домом. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: современная средняя школа №55, детский сад, Черкессовский сквер, аптеки, сетевые магазины, пункты доставки, салоны красоты, фитнес-клуб. . В 5-ти минутах ...

👁 0 с 19.10.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



