

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Новодвинская улица

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Новодвинская улица

4 500 000 Р

97 403Р за м<sup>2</sup>



46.20 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

СТАЛИНКА на Каче! О квартире: Хорошее состояние , светлая, теплая. Общая площадь - 47 кв.м, Комнаты отдельные. Санузел отдельный На полу линолеум (под ним сохранили паркет!!!). Пластиковые евроокна. Инфраструктура: В пределах 3-6 минут остановки общественного транспорта ( трамвай, троллейбус, маршрутное такси, автобусы). В трех остановках на трамвае- Народная ярмарка. До ТЦ Парк хаус на троллейбусе 5 минут. В пешей доступности абсолютно все что нужно для жизни - остановка Академический колледж, Технологический колледж, школа № 43, качинский рынок, кафе, магазины (Пекарня, Магнит, Покупочка, Аптеки, ПВЗ и т.д.) Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, капитальный ремонт произведен. Неоценимые преимущества квартиры: наличие индивидуального бокса в подвале, также ВСЕГДА наличие свободных парковочных мест в непосредственной близости от дома (в любое время суток)! Рядом: пр. Жукова, ул. Хорошева, Качинцев, Московская, Бульвар 30-ти летия Победы. Один взрослый собственник, готова к продаже - сделка пройдет очень быстро!

👁 0 с 11.10.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89884962650](tel:89884962650)

## Характеристики

|                   |     |              |           |
|-------------------|-----|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2   | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1   | Этажей всего | 3         |
| Студия            | нет | Апартаменты  | нет       |



