

Купить квартиру за 4 499 900 рублей на ул. Комарова, д.74

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Комарова, д.74

4 499 900 Р

97 190Р за м²

46.30 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Советской районе в современном ЖК "Комарово", расположенная по адресу: Волгоград, ул. Комарова, д. 74. Рядом расположены улицы: Ивановского, Тимирязева, Владимирская, Янки Купалы, Малиновского, Казахская, Качуевской. Общая площадь - 46,3 кв.м. Жилая - 24 (13,6+10,4) кв.м. Кухня - 9,3 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, улучшенной (современной) планировки. Большая кухня, отдельные комнаты, очень большая застекленная лоджия на две комнаты. На полу линолеум, пластиковые окна, натяжные потолки. Санузел отдельный. Установлены счётчики на воду и электроэнергию. Квартира не угловая, полностью готова для комфортного проживания. Электроэнергия в доме по сниженному тарифу, что экономит ваши траты на ежемесячные платежи. Ликвидный этаж. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, современные большие детские и спортивные площадки. Удобная парковка. Благоустроенный двор освещается всю ночь, во дворе установлена система видеонаблюдения. Отличная инфраструктура: все сетевые магазины 24/7, детские сады, остановки общественного транспорта, аптеки, пункты выдачи WB, OZON, Яндекс Маркет. Жилищном комплексе построена самая современная школа в городе! В школе 2 бассейна, большой спортивный блок, масса мастерских и лабораторий. В 2025 году школа распахнет ...

👁 0 с 28.09.2024, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 17 98](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м



