Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Рокоссовского, д.56

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Рокоссовского, д.56

6 200 000 Р
103 161Р за м^2

60.10 м^2	39.50 м^2	6.60 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже разносторонняя 3-комнатная квартира на комфортном 7 этаже в центральном районе по улице Рокоссовского, д.56. Три окна с видом на Волгу и исторический центр города. Дом кирпичный. В подъезде новый лифт. Общая площадь: С учетом лоджии и балкона - 60,1 м2 Без учёта лоджии и балкона - 58,2 м2 Жилая - 39,5 м2 Кухня - 6,6 м2 Санузел раздельный. Лоджия застеклена. Балкон не застеклён. Произведена замена труб. Счётчики. Частично пластиковые окна. В квартире 2 взрослых собственника, без обременений и долгов. В собственности более 5 лет. Объекты социальной инфраструктуры в пешей доступности - школа N6, частная школа Поколение, гимназия N1, детские сады, аптеки, отделения банков, рынок на Ткачёва, все сетевые магазины, пункты выдачи товаров и многое другое. Остановка общественного транспорта Хиросимы. Рядом проходят улицы: Хиросимы, Ткачева, Пархоменко, Двинская и другие. Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Просмотр по предварительной договорённости в любое удобное для вас время. Объект №1-309471

0 с 28.09.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 12 54

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.50 кв. м
Площадь кухни	6.60 кв. м	Высота потолков	2.50 м