

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул. Рихарда Зорге, д.53

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Рихарда Зорге, д.53

6 700 000 Р

97 242Р за м²

68.90 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

26.40 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе, рядом проходят улицы Лермонтова, Репина, Промышленная, Мичурина, 39-ая Гвардейская. Дом панельный 1997 года постройки. Общая площадь 68,9 кв.м Жилая - 23,4 кв.м Кухня - гостиная -26,4 кв.м Есть две застекленные лоджии, санузел совмещен. Квартира светлая, уютная: сделана перепланировка, которая узаконена. Заменена электрика, выровнены стены, потолки, обои под покраску, на полу в коридоре и гостиной кафельная плитка. В комнатах установлена канальная система кондиционирования, благодаря своей конструкции, канальный кондиционер в квартире имеет продуктивность выше настенного, это скрытая система и видны только решетки для забора и подачи воздуха. Окна квартиры выходят во двор и на Мамаев Курган. Управление домом ТСЖ, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория, современная детская площадка, достаточно парковочных мест для автомобиля. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, остальная мебель по договоренности. Приятным бонусом является пространство рядом с квартирой, где размещается кладовая для инструмента, данное помещение закрывается на ключ, доступ посторонним не возможен. В шаговой доступности школа, остановки общественного транспорта, сетевые магазины. Квартира подходит под покупку ...

👁 1 с 07.09.2024, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 52 78](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	23.40 кв. м
Площадь кухни	26.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м

