

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.34б

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.34б

3 700 000 Р

90 909Р за м<sup>2</sup>

40.70 м<sup>2</sup>

Общая

25.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая, просторная и уютная 2-х комнатная квартира, общей площадью 40,7 м<sup>2</sup>. Эта квартира станет прекрасным домом для вас и вашей семьи. Жилая площадь составляет 25,8 м<sup>2</sup>, а кухня, площадью 6 м<sup>2</sup>, идеально подойдёт для приготовления вкусных блюд и семейных обедов. Внутри квартиры предусмотрены две вместительных гардеробных, которые помогут организовать пространство и хранить вещи с комфортом. Квартира полностью обновлена: здесь заменены электропроводка и сантехника, установлены новый санузел, ванна и газовая колонка. Пластиковые окна обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, а застеклённый балкон предлагает уютное место для отдыха. Безопасность и комфорт обеспечиваются усиленной металлической входной дверью с шумоизоляцией. Удобное расположение: рядом детский сад и школа, всего пять минут пешком до сетевых магазинов и остановки городского транспорта им. Руднево. На все ресурсы установлены счётчики, а также общедомовой счётчик на отопление. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и удобство городской жизни. Объект №1-308695

👁 0 с 07.09.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	25.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.55 м

