

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул. Козака, д.96

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Козака, д.96

3 600 000 Р

80 537Р за м²

44.70 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира на улице Козака в Кировском районе. Общая площадь квартиры составляет 44,7 м², жилая площадь – 28 м², а кухня – 6 м². Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома типа "Брежневка", что делает ее удобной для семей с детьми или пожилых людей. Состояние квартиры – хорошее. Полы покрыты линолеумом, санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Рядом с домом проходит множество удобных транспортных маршрутов, также в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы, детские сады и поликлиники. Во дворе имеется детская площадка и парковочная зона, что делает проживание здесь комфортным и безопасным. Квартира полностью готова к проживанию, на все коммуникации установлены счетчики. Продажа чистая, без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Этот вариант отлично подходит для тех, кто ищет уютное и удобное жилье в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Кировский район славится своей доступностью и близостью к основным городским магистралям, что добавляет преимуществ данному предложению. Квартира располагается в месте, где всё необходимое находится рядом, а транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Если вы ищете надежное и комфортное жилье, эта квартира станет ...

👁 1 с 31.08.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 39 11](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м

